



Hald Sø Lejren
Gl. Almindvej 6
8800 Viborg

Udlejning
FDF F5 Mariendal
Mariendalsvej 17
2000 Frederiksberg
@: udlejning@fdfonline.dk
M: 72157970

LEJEKONTRAKT NR. 999

Mellem ovenstående og
Frivilligt Dreng- og Pige Forbund, Frederiksberg 5. kreds Mariendal er der truffet aftale om leje af
Hald Sø Lejren, Gl. Almindvej 6, 8800 Viborg

Lejeperiode: fra: søndag d. 18. december
til: torsdag d. 22. december

Pris: Leje inkl. slutrengøring: Kr.
Depositum: Kr.

Betaling: Depositum, senest den: Kr.
Leje, senest den: Kr.

Forbrug El-forbrug pr. kwh: Kr. 6,00
Centralvarme/jordvarme pr. driftsenhed Kr. 9,00
Vand-forbrug pr. m3 Kr. 80,00
Renovation pr. kg. Kr. 7,00

Forbrugssatser er de aktuelle priser ved indgåelse af denne kontrakt. Udlejer forbeholder sig ret til at regulere satserne uden varsel. Ligger lejeperioden i andet kalenderår, må en regulering forventes. De aktuelle satser kan ses på hjemmesiden.

Umiddelbart efter lejemålets ophør fremsendes endelig opgørelse, hvorefter et eventuelt skyldigt beløb skal indbetales senest 10 hverdage efter modtagelsen af fakturaen. Evt. overskydende beløb returneres, senest 15 hverdage efter lejemålets afslutning.

Ved en eventuel aflysning af lejemålet betales halv lejeafgift for lejemål, hvis aflysningen skriftligt modtages mindre end 12 måneder før lejemålets påbegyndelse, og ved aflysning, der skriftligt modtages mindre end 3 måned før lejemålets påbegyndelse, betales den fulde leje.

1. Denne aftale er indgået i henhold til lejers oplysninger om formålet med lejemålet, og må ikke anvendes til andre formål. En overtrædelse af dette er misligholdelse af den indgåede kontrakt. Hvis vi konstaterer dette under lejemålets afvikling, vil vi med omgående virkning ophæve lejemålet. Eksempel: Hvis en forening lejer det til et kursus og vi konstaterer, at det anvendes til selskabslokale for fest, er det en misligholdelse af kontrakten.
2. Lejren er godkendt til et maksimalt overnattende deltagerantal på 74 personer, og dette tal må ikke ved eksempelvis brug af telte på fodboldbanen, campingvogne på parkeringspladsen, eller sammenstuvning af yngre deltagere i køjer overskrides. Såfremt der ønskes anvendt telte og/eller campingvogne skal dette aftales med udlejer. Alle lejrdeleger skal af hygiejniske grunde medbringe og bruge lagen, uanset om man sover i sovepose eller med dyne. Madrasserne må under ingen omstændigheder fjernes fra sengene.
3. Fejl og mangler ved lejrens modtagelse skal straks meddeles på mail til udlejning@FDFonline.dk. Fejl og mangler der oplyses efter lejemålets ophør, accepteres ikke. Alle opståede skader skal erstattes af lejeren, ligesom skader der belaster efterfølgende lejeres mulighed for at gennemføre et ophold vil blive krævet erstattet.

4. Som en del af brandsikkerheden for lejren, har lejer således straks ved ankomsten pligt til:
 - visuelt kontrollere, at alle brandmelderne er synlige og ikke tildækkede. (Brandmelderne må under ingen omstændigheder drejes løs fra soklen.)
 - visuelt kontrollere, at plomberingen, markeringsskiven og sprængmembranen på håndslukkerne er intakt.I tilfælde af uregelmæssigheder: Kontakt straks udlejer på udlejning@FDFonline.dk
5. Lejren er nøglefri og udstyret med et elektrisk bom-anlæg for adgang med biler. Information om SMS adgang udsendes 8 dage før lejestart. Lejrens døre kan kun betjenes fra et centralt betjeningspanel på lejren. Der findes ingen "normale" nøgler til lejren.
Ved afrejse låses alle døre ved centralt tryk på betjeningspanelet.
Det er MEGET VIGTIGT at ankomst- og afrejse- tidspunkter overholdes af hensyn til rengøringen og efterfølgende lejere.
Det er lejers ansvar at holde den personlige side opdateret med korrekte og aktuelle informationer.
6. Lejer skal medbringe sengetøj, lagen, toiletpapir, opvaskebørster, viskestykker, karklude, håndsæbe, håndklæder, affaldssække og førstehjælpskasse.
7. Service og køkkeninventar må kun anvendes til det formål, som det er tiltænkt. Køkkenmaskiner må kun betjenes af voksne og ifølge opsatte vejledninger. Indendørs inventar (borde og stole mm.) må ikke anvendes udendørs. Alt inventar skal stå som ved modtagelsen, se opsatte vejledninger. Ødelagt inventar erstattes i henhold til prislister og oprydning iværksættes for lejers regning på timebasis pr. påbegyndte halve time. Aktuell timesats kan ses på www.FDFonline.dk/lejepriser_hsl
8. Af hygiejniske hensyn må hunde, katte og øvrige husdyr ikke komme i køkkenet og spisesalen. Køkkenservice må ikke anvende til foderskåle. Hunde, katte samt øvrige husdyr skal så vidt muligt undgås medtaget på lejren af hensyn til børn og voksne med allergi. Husdyr må under ingen omstændigheder komme i værelse 5, 6, 9 & 10. Oprydning af efterladenskaber samt husdyrrengøring i værelser mv. iværksættes for lejers regning på timebasis pr. påbegyndte halve time. Aktuell timesats kan ses på www.FDFonline.dk/lejepriser_hsl
9. Tobaksrygning er STRENGT FORBUDT indendørs samt på lejrgrundens beplantede arealer.
10. Lejren er bygnings- og tyveriforsikret, men IKKE forsikret mod skader opstået i en lejeperiode, som lejer er erstatningsansvarlig for. Det er således lejers ansvar at være korrekt ansvarsforsikret. Erstatningskrav er alene et mellemværende mellem lejer og udlejer, og evt. skader opstået som følge af lejers gæster etc., er udlejer uvedkommende.
Vi opfordrer på det kraftigste til at alle, og især børn, er informeret om hvordan man opfører sig ordentligt - eksempelvis kravler man ikke ind og ud af vinduer, sætter ikke fødderne på vægge og lofter, kaster ikke med sten, spiller ikke bold op ad facader etc. På www.FDFonline.dk/HSL/regler, og ophængt på lejren, findes lejrens ordensregler, som lejer er forpligtet til at følge. Skader udbedres for lejers regning.
11. Lejren er udstyret med mange tekniske installationer, som kræver at man læser de opsatte instruktioner på lejren, før de anvendes.
Internet, smartbords, lyd og lys et gratis tilbud og der ydes ingen garanti for tilkoblingsmulighed af eget udstyr, ligesom der ikke ydes lejerreduktion ved evt. nedbrud, funktionsfejl etc. Bemærk at erstatningsprisen ved indgreb i skærme, lamper, styringsboks, kabler og anden opsætning er meget høj.
12. Der er normalt ikke tilsyn på lejren. Ved pludselig opståede skader eller fejl, skal udlejer kontaktes. Lejer må ikke for egen eller udlejers regning tilkalde håndværkere og lignede uden forudgående aftale. Det kan forekomme at lejrens tilsyn/ejer bor på lejren (separat afdeling i lejrens fjerneste ende) i en udlejningsperiode. Tilsyn/ejer udfører i så fald vedligholdelsesopgaver der ikke vil influere på lejers brug af lejren.
13. Slutrengøring, efter normal ansvarsfuld brug, er inkluderet i lejeprisen, dog skal lejren afleveres i opryddet stand, papirkurve skal tømmes og ny pose isættes. Affaldssække placeres i lejrens containere. Ved opryddet stand forstås: Affald fjernes fra gulve, borde aftørres, møbler sættes på plads efter møbleringsplan og køkkenet skal være helt rengjort excl. gulvvask. (Alt service skal være rent, tørt og sat på sin rigtige plads, alle maskiner, ovne, køl/frys etc. skal være rengjorte indvendig og udvendig.) Afløbsrender og gulvrister inkl. si rengøres.
Henkastet affald på grunden skal fjernes inden afrejse, ligesom udendørs askebægre skal tømmes. Hvis oprydning og ekstraordinær rengøring i eksempelvis køkken er påkrævet, iværksættes det for lejers regning på timebasis pr. påbegyndte halve time. Aktuell timesats kan ses på www.FDFonline.dk/lejepriser_hsl
14. Parkering af personbiler henvises til lejrens P-pladser som er grusarealet bag lederbygningen. Bilkørsel er strengt forbudt på ALLE græsarealer. Parkering på grusvejen langs sovesalsbygningen er også forbudt (af hensyn til egen sikkerhed), da dette er en BRANDVEJ.

Denne kontrakt skal godkendes elektronisk på den personlige side ved at indtaste kontraktkoden **senest den** og samtidig skal vi have modtaget depositumsindbetalingen. I modsat fald betragtes reserveringen af lejemålet som annulleret.

Alle henvendelser vedr. Hald Sø Lejren og lejemålet - skal ske til udlejer på email: udlejning@FDFonline.dk. Kontakt kun udlejer pr. telefon i nødstilfælde.

Lejer erklærer sig indforstået med kontraktens indhold ved den elektroniske godkendelse.

05-01-2015

Dato


Udlejer FDF F5 Mariendal
FDF F5 Mariendal

Kontraktkode = .